COMUNE DI MONTAGUTO
Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 22 DEL 22-03-2024

COPIA

OGGETTO: Lavori di demolizione e ricostruzione loculi e messa in sicurezza di opere edili nel cimitero comunale di Montaguto. Approvazione perizia di variante.

L'ANNO DUEMILAVENTIQUATTRO IL GIORNO VENTIDUE DEL MESE DI MARZO ALLE ORE **12:50**, nelle forme previste dalla deliberazione G.C. n. 21 del 08.04.2022, recante "**Approvazione regolamento per lo svolgimento delle sedute della giunta comunale in modalità telematica"**, previo invito, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

ZECCHINO MARCELLO	**P**	**SINDACO**	
RAMUNDO VITO	**P**	**VICESINDACO**	
SCHIAVONE MARIA	**P**	**ASSESSORE**	

NE RISULTANO PRESENTI N. 3 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa **MANGANIELLO BARBARA**.
Tutti i partecipanti sono collegati telematicamente. Si dà atto che la piattaforma telematica, che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Segretario, è la piattaforma Whatsapp. Si dà atto, altresì, che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire nella discussione. Accertato che tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;
Il Responsabile del servizio per quanto concerne la regolarità tecnica:

- FAVOREVOLE: F.to Il Responsabile del servizio (Marcello Zecchino)

Il Responsabile del servizio per quanto concerne la regolarità contabile:

- FAVOREVOLE: F.to Il Responsabile del servizio (Dott.ssa Monica De Rienzo)

PREMESSO che
-con delibera della Giunta Comunale n.07 del 03/02/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo di €. 170.058,02;
-con delibera della Giunta Comunale n. 30 del 10/05/2023 è stato approvato il quadro economico post-gara e rimodulato il cofinanziamento dell'opera per l'importo complessivo di €.160.000,00;

ATTESO
- che con determina del settore tecnico n.22 del 14/04/2023, in seguito alla procedura di appalto, si è provveduto all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta Natale Franco da Nusco (AV);
- che con la ditta appaltatrice è stato sottoscritto il contratto di appalto Prot.1659 del 16/05/2023;
- che i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale del 25/05/2023 e concretamente iniziati;
- che nota della ditta appaltatrice, acquisita al prot. n.2739 in data 07/08/2023, è stata richiesta l'autorizzazione alla messa in opera dei loculi cimiteriali con materiale in c.a. ordinario in luogo di quelli prefabbricati previsti in progetto;
- che il direttore dei lavori**,** ing. Salza Antonio, in data 21/08/2023 prot.2863, ha rilasciato il proprio Nulla Osta alla modifica, giusto art.8 del D.M. n.49 del 07/03/2018;
-che con nota prot.2997 del 04/09/2023 con la quale il RUP ha accolto, la modifica del suddetta variazione;

DATO ATTO
-che prima dell'inizio delle opere strutturali è stata acquisita la prescritta autorizzazione sismica di cui all'art. 4, comma 2 della L.R. n._9 del 07/01/1983, della Legge n. 64/74 e Legge n.1086/71;
-che in data 16/01/2024 sono stati iniziati i lavori strutturali della cappella loculi, giusta comunicazione del D.L. prot.167 del 16/01/2024;

VISTA la nota pervenuta a questa stazione appaltante in data 13/03/2024 assunta al protocollo n.900 con la quale la direzione dei lavori ha trasmesso la perizia di variante in oggetto;

RICHIAMATE le motivazioni addotte dal direttore dei lavori ing. Salza Antonio sulla necessità della redazione della variante tecnica, sussistendone le condizioni ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs n.50/2016;

PRESO ATTO che la suddetta variante:
-non altera gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
-che le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, rimanendo invariati sia la categoria che la classifica delle opere oggetto di appalto;
-che la modifica non prevede alcun aumento di spesa, nè la modifica dell'importo contrattuale che rimane inalterato;

CONSIDERATO che
-la modifica del contratto in oggetto è stata redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante;
-la modifica del contratto in oggetto prevede il concordamento di nuovi prezzi, così come da relativo verbale depositato agli atti;

-il nuovo quadro economico è correttamente predisposto ed allegato agli elaborati di perizia;

-per l'esecuzione delle opere previste dalla variante risulta necessario approvare il verbale di concordamento di nuovi prezzi e concedere un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori, così come disposto dal Direttore dei Lavori in giorni 90 naturali e consecutivi;

ACCERTATA

-la non imputabilità delle cause della variante alla S.A., la non prevedibilità al momento della redazione del progetto e della consegna dei lavori;

-che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche da parte della stazione appaltante, ne di variare l'importo contrattuale ed è contenuta nell'originario importo complessivo del finanziamento assentito;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione della variante in epigrafe senza alcun aumento di spesa ne modifica del contratto di appalto;

ACQUISITI i pareri favorevoli, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

VISTI

-il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici";
-il D.M. n.49 del 07/03/2018;
-il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI gli atti tutti afferenti il procedimento in parola;

Con voti favorevoli unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge,

DELIBERA

LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

DI APPROVARE, in relazione ai lavori di *"demolizione e ricostruzione loculi e messa in sicurezza di opere edili nel cimitero comunale di Montaguto"* la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori Ing. Salza Antonio, così come istruita con parere favorevole dal RUP geom. Arcangelo Caruso e costituita dai seguenti elaborati:
TAV.1-Relazione tecnica di perizia e nuovo quadro economico;
TAV.2-Computo metrico di variante;
TAV.3-Elenco Prezzi;
TAV.4-Quadro di raffronto;
TAV.5-Verbale di concordamento nuovi prezzi;
TAV.6-Atto di sottomissione;
TAV.7-Planimetria dell'area di intervento ed inquadramento delle opere;
TAV.8-Pianta fondazione e piano terra;
TAV.9-Pianta e particolari di copertura;
TAV.10-Prospetto frontale;

TAV.11-Sezioni;
TAV.12-Dettagli costruttivi;
TAV.13-Manutenzione chiesa cimiteriale;
TAV.14-Impianto luci votive;
- DI APPROVARE il Quadro Economico di variante come di seguito riportato:

A)	**LAVORI**	**incidenze**	**Importi in Euro**
A.1)	Per lavori a misura -Variante-		€ 80 322,30
A.2)	Oneri sicurezza		€ 15 891,72
A.3)	**Sommano (A.1+A.2)**		**96 214,02**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**incidenze**	**Importi in Euro**
B.1)	I.V.A sui lavori	10,00%	9 621,40
B.2)	Imprevisti, contributo ANAC e spese generali.		2 143,78
B.3)	Spese tecniche Progettazione, Direzione Lavori, Coordinatore sicurezza, Geologia, indagini, Collaudo		41 000,00
B.4)	Cassa Naz.le su spese tecniche	4,00%	1 640,00
B.5)	IVA su spese tecniche e cassa	22,00%	9 380,80
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**63 785,98**
	TOTALE VARIANTE (A+B)		**160 000,00**

DI DARE ATTO
-che la variante tecnica è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche e che non altera l'importo originario dell'appalto;
-che la copertura della spesa è garantita dai seguenti finanziamenti:
a) per €. 151.888,40 con mutuo contratto con la cassa depositi e prestiti, giusto autorizzazione n.2226897/22 del 02/12/2022;
b) per €. 8.111,60 con oneri a carico del bilancio comunale;

DI APPROVARE l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritti senza riserva da parte della ditta appaltante;

DI CONCEDERE all'impresa Natale Franco, su determinazione della direzione dei lavori, una proroga di 95 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;

DI ASSICURARE l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";

Con successiva e separata votazione, con voti favorevoli unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge,
DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

IL PRESENTE VERBALE VIENE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO
F.to ZECCHINO MARCELLO	F.to dott.ssa MANGANIELLO BARBARA

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 gg. consecutivi a partire dal giorno 28-03-2024.

MONTAGUTO, li 28-03-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa MANGANIELLO BARBARA

==========

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

■ La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4° del D. Lgs. N. 267/2000.

MONTAGUTO, li 28-03-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa MANGANIELLO BARBARA

==========

Copia Conforme all' originale

Montaguto, lì 28-03-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa MANGANIELLO BARBARA